



Україна  
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада  
Дніпровського району Дніпропетровської області  
**Восьма сесія восьмого скликання**

## **Р І Ш Е Н Н Я**

Про встановлення ставок та пільг із сплати  
земельного податку на території  
Слобожанської громади

З метою ефективного використання земельних ресурсів, забезпечення соціальної спрямованості бюджету та подальшого соціально-економічного розвитку міста; відповідно до Конституції України, статті 64 Бюджетного кодексу України, статей 7, 10, 12, 14, 269–289 Податкового кодексу України, положень Земельного кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», беручи до уваги Постанову Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Наказ Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року №548 «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель», враховуючи висновки та рекомендації постійних комісій, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити Положення про порядок обчислення та справляння плати за землю на території Слобожанської громади.
2. Встановити ставки та пільги із сплати земельного податку на території Слобожанської громади згідно додатків 1, 2.
3. Встановити, що:
  - 3.1 платниками земельного податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі;
  - 3.2. платниками орендної плати є орендарі земельних ділянок;
  - 3.3. об'єктами оподаткування земельним податком є земельні ділянки, що перебувають у власності або користуванні, та земельні частки (паї), які перебувають у власності;
  - 3.4. орендною платою є земельні ділянки, надані в оренду;
  - 3.5. базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України;
  - 3.6. інші обов'язкові елементи плати за землю визначаються відповідно до вимог статей 285–287 Податкового кодексу України, а саме:

3.6.1 порядок обчислення – згідно зі статтею 286 Податкового кодексу України;  
3.6.2 податковий період – згідно зі статтею 285 Податкового кодексу України;  
3.6.3 строк і порядок сплати – згідно зі статтею 287 Податкового кодексу України;  
3.6.4 строк і порядок подання звітності про обчислення й сплату – відповідно до пунктів 286.2–286.4 статті 286 Податкового кодексу України;

3.7. підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки; річний розмір орендної плати визначається у відсотках від нормативної грошової оцінки земель населених пунктів за ставками, встановленими рішенням Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землею комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

5. Відділу культури, туризму та інформаційної політики виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити інформування населення громади про зміст рішення у термін, визначений чинним законодавством України;

6. Рекомендувати ГУ ДПС у Дніпропетровській області, суб'єктам господарювання і громадянам при здійсненні обчислення та справляння плати за землю враховувати вимоги рішення.

7. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища та фінансовий відділ Слобожанської селищної ради.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Л.Лагода

смт Слобожанське  
29 червня 2021 року  
791-8/VIII

Додаток 1  
до рішення 8 сесії VIII скликання  
Слобожанської селищної ради  
від 29.06.2021 року № 791-8/VIII

## СТАВКИ земельного податку<sup>1</sup>

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області        | Код району         | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|--------------------|--------------------|---------------------|--|
| UA1200000000090473 | UA1202000000052809 | UA12020250010046556 | смт Слобожанське   |
| UA1200000000090473 | UA1202000000052809 | UA12020250060077301 | село Степове   |
| UA1200000000090473 | UA1202000000052809 | UA12020250020023942 | село Балівка   |
| UA1200000000090473 | UA1202000000052809 | UA12020250050057051 | село Партизанське  |
| UA1200000000090473 | UA1202000000052809 | UA12020250040089817 | село Олександрівка   |
| UA1200000000090473 | UA1202000000052809 | UA12020250030097498 | село Василівка   |

### РОЗДІЛ I

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                         |                   |  |                   |
|---|--|--|-------------------|--|-------------------|
|   |  | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) |                   | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |                   |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>                | для юридичних осіб   | для фізичних осіб | для юридичних осіб   | для фізичних осіб |
| 01  | Землі сільськогосподарського призначення |  |                   |  |                   |

Землі сільськогосподарського призначення (землі, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; землі, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше)

|       |   |       |       |       |       |
|-------|---|-------|-------|-------|-------|
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup> | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
|-------|---|-------|-------|-------|-------|

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |  |                         |
|---|---|---|-------------------------|--|-------------------------|
|   |   | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>   | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
| 01.02   | Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>  | 1,000   | 1,000                   | 1,000  | 1,000                   |
| 01.03   | Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>  | 1,000   | 1,000                   | 1,000  | 1,000                   |
| 01.04   | Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>   | 1,000   | 1,000                   | 1,000  | 1,000                   |
| 01.05   | Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>  | 1,000   | 1,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 01.06   | Для колективного садівництва <sup>4</sup>   | 1,000   | 1,000                   | 1,000  | 1,000                   |
| 01.07   | Для городництва <sup>4</sup>  | 1,000   | 1,000                   | 1,000  | 1,000                   |
| 01.08   | Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>   | 0,300   | 0,300                   | 1,000  | 1,000                   |
| 01.09   | Для дослідних і навчальних цілей  | 0,300   | 0,300                   | 1,000  | 1,000                   |
| 01.10   | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства                                     | 0,300   | 0,300                   | 1,000  | 1,000                   |
| 01.11   | Для надання послуг у сільському господарстві  | 1,000   | 1,000                   | 1,000  | 1,000                   |
| 01.12   | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції                          | 1,000   | 1,000                   | 3,000  | 3,000                   |
| 01.13   | Для іншого сільськогосподарського призначення   | 1,000   | 1,000                   | 1,000  | 1,000                   |
| 01.14   | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,300   | 0,300                   | 5,000  | 5,000                   |
| 02  | Землі житлової забудови   |   |                         |  |                         |

Землі житлової забудови (землі, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); землі, які використовуються для розміщення гаражного будівництва)

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |  |                         |
|---|---|---|-------------------------|--|-------------------------|
|   |   | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>   | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
| 02.01   | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup> | 0,100   | 0,100                   | 1,500  | 1,500                   |
| 02.02   | Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>   | 0,100   | 0,100                   | 1,500  | 1,500                   |
| 02.03   | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку  | 0,100   | 0,100                   | 1,500  | 1,500                   |
| 02.04   | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання  | 0,100   | 0,100                   | 1,500  | 1,500                   |
| 02.05   | Для будівництва індивідуальних гаражів  | 0,100   | 0,100                   | 1,500  | 1,500                   |
| 02.06   | Для колективного гаражного будівництва  | 0,100   | 0,100                   | 1,500  | 1,500                   |
| 02.07   | Для іншої житлової забудови   | 0,100   | 0,100                   | 1,500  | 1,500                   |
| 02.08   | Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09, 02.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду   | 0,100   | 0,100                   | 1,500  | 1,500                   |
| 02.09   | Для будівництва паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови                                   | 2,000   | 2,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 02.10   | Для будівництва багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури       | 3,000   | 3,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 03  | Землі громадської забудови  |   |                         |  |                         |

Землі громадської забудови (землі, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                         |                   |  |                   |
|---|---|--|-------------------|--|-------------------|
|   |   | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) |                   | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |                   |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>   | для юридичних осіб   | для фізичних осіб | для юридичних осіб   | для фізичних осіб |
|   | закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування)   |  |                   |  |                   |
| 03.01   | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>   | 0,100  | 0,100             | 1,000  | 1,000             |
| 03.02   | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>   | 0,100  | 0,100             | 1,000  | 1,000             |
| 03.03   | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>  | 0,100  | 0,100             | 1,000  | 1,000             |
| 03.04   | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>   | 0,100  | 0,100             | 1,000  | 1,000             |
| 03.05   | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>   | 0,100  | 0,100             | 1,000  | 1,000             |
| 03.06   | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>  | 0,100  | 0,100             | 1,000  | 1,000             |
| 03.07   | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі   | 3,000  | 3,000             | 5,000  | 5,000             |
| 03.08   | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування   | 3,000  | 3,000             | 5,000  | 5,000             |
| 03.09   | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ  | 3,000  | 3,000             | 5,000  | 5,000             |
| 03.10   | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) | 3,000  | 3,000             | 5,000  | 5,000             |
| 03.11   | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки  | 0,100  | 0,100             | 1,000  | 1,000             |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |  |                         |
|---|---|---|-------------------------|--|-------------------------|
|   |   | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>   | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
| 03.12   | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування   | 0,100   | 0,100                   | 1,000  | 1,000                   |
| 03.13   | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування   | 3,000   | 3,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 03.14   | Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС   | 0,100   | 0,100                   | 1,000  | 1,000                   |
| 03.15   | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови   | 3,000   | 3,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 03.16   | Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | 3,000   | 3,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 03.17   | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення  | 3,000   | 3,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 04  | Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення<br>Землі природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення) |   |                         |  |                         |
| 04.01   | Для збереження та використання біосферних заповідників  | 0,030   | 0,030                   | 1,000  | 1,000                   |
| 04.02   | Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>  | 0,030   | 0,030                   | 1,000  | 1,000                   |
| 04.03   | Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>   | 0,030   | 0,030                   | 1,000  | 1,000                   |
| 04.04   | Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>  | 0,030   | 0,030                   | 1,000  | 1,000                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                         |                   |  |                   |
|---|--|--|-------------------|--|-------------------|
|   |  | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) |                   | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |                   |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>  | для юридичних осіб   | для фізичних осіб | для юридичних осіб   | для фізичних осіб |
| 04.05   | Для збереження та використання зоологічних парків  | 0,030  | 0,030             | 1,000  | 1,000             |
| 04.06   | Для збереження та використання дендрологічних парків   | 0,030  | 0,030             | 1,000  | 1,000             |
| 04.07   | Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва  | 0,030  | 0,030             | 1,000  | 1,000             |
| 04.08   | Для збереження та використання заказників  | 0,030  | 0,030             | 1,000  | 1,000             |
| 04.09   | Для збереження та використання заповідних урочищ   | 0,030  | 0,030             | 1,000  | 1,000             |
| 04.10   | Для збереження та використання пам'яток природи  | 0,030  | 0,030             | 1,000  | 1,000             |
| 04.11   | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків   | 0,030  | 0,030             | 1,000  | 1,000             |
| 05  | Землі іншого природоохоронного призначення   |  |                   |  |                   |
| 05.00   | (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) | 0,030  | 0,030             | 1,000  | 1,000             |
| 06  | Землі оздоровчого призначення  |  |                   |  |                   |
|   | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)                                  |  |                   |  |                   |
| 06.01   | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>  | 0,030  | 0,030             | 1,000  | 1,000             |
| 06.02   | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів  | 0,030  | 0,030             | 1,000  | 1,000             |



| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                         |                   |  |                   |
|---|---|--|-------------------|--|-------------------|
|   |   | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) |                   | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |                   |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>   | для юридичних осіб   | для фізичних осіб | для юридичних осіб   | для фізичних осіб |
| 06.03   | Для інших оздоровчих цілей  | 0,030  | 0,030             | 1,000  | 1,000             |
| 06.04   | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду   | 0,030  | 0,030             | 1,000  | 1,000             |
| 07  | Землі рекреаційного призначення   |  |                   |  |                   |
|   | Землі рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації) |  |                   |  |                   |
| 07.01   | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>   | 0,300  | 0,300             | 1,000  | 1,000             |
| 07.02   | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>  | 1,000  | 1,000             | 1,000  | 1,000             |
| 07.03   | Для індивідуального дачного будівництва   | 0,300  | 0,300             | 1,000  | 1,000             |
| 07.04   | Для колективного дачного будівництва  | 0,300  | 0,300             | 1,000  | 1,000             |
| 07.05   | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду   | 0,300  | 0,300             | 1,000  | 1,000             |
| 08  | Землі історико-культурного призначення  |  |                   |  |                   |
|   | Землі історико-культурного призначення (землі, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби)   |  |                   |  |                   |
|   | (за винятком земельних ділянок, які підпадають під дію підпункту 283.1.8 пункту 283.1 статті 283 Податкового кодексу України)   |  |                   |  |                   |
| 08.01   | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини   | 0,100  | 0,100             | 1,000  | 1,000             |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |  |                         |
|---|--|---|-------------------------|--|-------------------------|
|   |  | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>  | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
| 08.02   | Для розміщення та обслуговування музейних закладів   | 0,100   | 0,100                   | 1,000  | 1,000                   |
| 08.03   | Для іншого історико-культурного призначення  | 0,100   | 0,100                   | 1,000  | 1,000                   |
| 08.04   | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | 0,100   | 0,100                   | 1,000  | 1,000                   |
| 09  | Землі лісогосподарського призначення   |   |                         |  |                         |
|   | Землі лісогосподарського призначення (землі, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові землі, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земель, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земель, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках) |   |                         |  |                         |
| 09.01   | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг  | 0,100   | 0,100                   | 0,100  | 0,100                   |
| 09.02   | Для іншого лісогосподарського призначення  | 0,100   | 0,100                   | 0,100  | 0,100                   |
| 09.03   | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | 0,100   | 0,100                   | 0,100  | 0,100                   |
| 10  | Землі водного фонду  |   |                         |  |                         |
|   | Землі водного фонду (землі, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також землі, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів)   |   |                         |  |                         |
| 10.01   | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами   | 0,300   | 0,300                   | 1,000  | 1,000                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |  |                         |
|---|---|---|-------------------------|--|-------------------------|
|   |   | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>   | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
| 10.02   | Для облаштування та догляду за<br>прибережними захисними смугами  | 0,300   | 0,300                   | 1,000  | 1,000                   |
| 10.03   | Для експлуатації та догляду за смугами<br>відведення  | 0,300   | 0,300                   | 1,000  | 1,000                   |
| 10.04   | Для експлуатації та догляду за<br>гідротехнічними, іншими<br>водогосподарськими спорудами і<br>каналами   | 0,300   | 0,300                   | 1,000  | 1,000                   |
| 10.05   | Для догляду за береговими смугами<br>водних шляхів  | 0,300   | 0,300                   | 1,000  | 1,000                   |
| 10.06   | Для сінокосіння   | 0,300   | 0,300                   | 1,000  | 1,000                   |
| 10.07   | Для рибогосподарських потреб  | 1,000   | 1,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 10.08   | Для культурно-оздоровчих потреб,<br>рекреаційних, спортивних і<br>туристичних цілей   | 1,000   | 1,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 10.09   | Для проведення науково-дослідних<br>робіт   | 0,300   | 0,300                   | 1,500  | 1,500                   |
| 10.10   | Для будівництва та експлуатації<br>гідротехнічних, гідрометричних та<br>лінійних споруд   | 0,300   | 0,300                   | 1,500  | 1,500                   |
| 10.11   | Для будівництва та експлуатації<br>санаторіїв та інших лікувально-<br>оздоровчих закладів у межах<br>прибережних захисних смуг морів,<br>морських заток і лиманів   | -   | -                       | -  | -                       |
| 10.12   | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для<br>збереження та використання земель<br>природно-заповідного фонду   | 1,000   | 1,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 11  | Землі промисловості   |   |                         |  |                         |
|   | Землі промисловості (землі, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд) |   |                         |  |                         |
| 11.01   | Для розміщення та експлуатації<br>основних, підсобних і допоміжних  | 3,000   | 3,000                   | 5,000  | 5,000                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |  |                         |
|---|--|---|-------------------------|--|-------------------------|
|   |  | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>  | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
|   | будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами  |   |                         |  |                         |
| 11.02   | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості   | 3,000   | 3,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 11.03   | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств  | 3,000   | 3,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 11.04   | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)   | 3,000   | 3,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 11.05   | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | 3,000   | 3,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 12  | Землі транспорту   |   |                         |  |                         |
|   | Землі транспорту (землі, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту) |   |                         |  |                         |
| 12.01   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту   | 3,000   | 3,000                   | 3,000  | 3,000                   |
| 12.02   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту  | -   | -                       | -  | -                       |
| 12.03   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту  | 1,000-  | 1,000                   | 3,000  | 3,000                   |
| 12.04   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного  | 3,000   | 3,000                   | 5,000  | 5,000                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |  |                         |
|---|--|---|-------------------------|--|-------------------------|
|   |  | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>  | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
|   | транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>   |   |                         |  |                         |
| 12.05   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту  | -   | -                       | 5,000  | 5,000                   |
| 12.06   | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту   | 3,000   | 3,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 12.07   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту  | -   | -                       | -  | -                       |
| 12.08   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій   | 3,000   | 3,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 12.09   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту   | 3,000   | 3,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 12.10   | Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду   | 3,000   | 3,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 12.11   | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу   | 3,000   | 3,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 13  | Землі зв'язку  |   |                         |  |                         |
|   | Землі зв'язку (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності) |   |                         |  |                         |
| 13.01   | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій   | 1,000   | 1,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 13.02   | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку   | 1,000   | 1,000                   | 5,000  | 5,000                   |
| 13.03   | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку   | 1,000   | 1,000                   | 5,000  | 5,000                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                         |                   |  |                   |
|---|--|--|-------------------|--|-------------------|
|   |  | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) |                   | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |                   |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>  | для юридичних осіб   | для фізичних осіб | для юридичних осіб   | для фізичних осіб |
| 13.04   | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду   | 1,000  | 1,000             | 5,000  | 5,000             |
| 13.05   | Для розміщення й постійної діяльності державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України  | 1,000  | 1,000             | 5,000  | 5,000             |
| 14  | Землі енергетики   |  |                   |  |                   |
|   | Землі енергетики (землі, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакумуючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів) |  |                   |  |                   |
| 14.01   | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій   | 3,000  | 3,000             | 5,000  | 5,000             |
| 14.02   | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії  | 3,000  | 3,000             | 5,000  | 5,000             |
| 14.03   | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | 3,000  | 3,000             | 5,000  | 5,000             |
| 15  | Землі оборони  |  |                   |  |                   |
|   | Землі оборони (землі, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил України, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства України)  |  |                   |  |                   |
| 15.01   | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>   | 0,100  | -                 | 1,000  | -                 |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |  |                         |
|---|---|---|-------------------------|--|-------------------------|
|   |   | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>   | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
| 15.02   | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії України <sup>4</sup>  | 0,100   | -                       | 1,000  | -                       |
| 15.03   | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>   | 0,100   | -                       | 1,000  | --                      |
| 15.04   | Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>   | 0,100   | -                       | 1,000  |                         |
| 15.05   | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>   | 0,100   | -                       | 1,000  | -                       |
| 15.06   | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>  | 0,100   | -                       | 1,000  | -                       |
| 15.07   | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>  | 0,100   | -                       | 1,000  | --                      |
| 15.08   | Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду   | 0,100   | -                       | 1,000  | -                       |
| 15.09   | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС  | 0,100   | -                       | 1,000  | -                       |
| 15.10   | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції | 0,100   | -                       | 1,000  | -                       |
| 16  | Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)  | 0,300   | 0,300                   | 1,000  | 1,000                   |
| 17  | Землі резервного фонду (землі, створені органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування у процесі приватизації)   | 0,300   | 0,300                   | 1,000  | 1,000                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                         |                   |  |                   |
|---|---|--|-------------------|--|-------------------|
|   |   | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) |                   | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |                   |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>   | для юридичних осіб   | для фізичних осіб | для юридичних осіб   | для фізичних осіб |
|   | сільськогосподарських угідь, які були у постійному користуванні відповідних підприємств, установ та організацій)  |  |                   |  |                   |
| 18  | Землі загального користування <sup>4</sup> (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування) | 1,000  | 1,000             | 1,000  | 1,000             |
| 19  | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду   | 1,000  | 1,000             | 1,000  | 1,000             |

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

## РОЗДІЛ II

За земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання та фізичних осіб (крім земельних ділянок, наданих установам, підприємствам, організаціям державної та комунальної форми власності, земельних ділянок виробничих, обслуговуючих, споживчих кооперативів, земельних ділянок під гаражними, гаражно-будівельними, житлово-будівельними кооперативами, земельних ділянок під садівничими, садовими, садово-городніми товариствами, земельних ділянок фермерських господарств, земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти виробничої інфраструктури сільськогосподарського призначення та земельних ділянок, наданих співвласникам багатоквартирного будинку для обслуговування такого будинку та забезпечення задоволення житлових, соціальних і побутових потреб власників (співвласників) та наймачів (орендарів) квартир та нежитлових приміщень, розташованих у багатоквартирному будинку) ставка податку встановлюється у розмірі 10 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.



Додаток 2  
до рішення 8 сесії VIII скликання  
Слобожанської селищної ради  
від 29.06.2021 року № 791-8/VIII

### **ПЕРЕЛІК**

#### **пільг щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб,**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області         | Код району         | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|---------------------|--------------------|---------------------|--|
| UA12000000000090473 | UA1202000000052809 | UA12020250010046556 | смт Слобожанське   |

|                    |                    |                     |                    |
|--------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| UA1200000000090473 | UA1202000000052809 | UA12020250060077301 | село Степове       |
| UA1200000000090473 | UA1202000000052809 | UA12020250020023942 | село Балівка       |
| UA1200000000090473 | UA1202000000052809 | UA12020250050057051 | село Партизанське  |
| UA1200000000090473 | UA1202000000052809 | UA12020250040089817 | село Олександрівка |
| UA1200000000090473 | UA1202000000052809 | UA12020250030097498 | село Василівка     |

|  |  |
|--|--|
| Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|--|--|

|  |     |
|--|-----|
| установи і заклади, які повністю утримуються за рахунок Слобожанської селищної ради          | 100 |
| військові частини, військові навчальні заклади, установи та організації Збройних Сил України | 100 |
| міжрайонні управління водного господарства   | 100 |
| комунальні підприємства, засновником яких є Слобожанська селищна рада                        | 100 |

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар селищної ради

Л.Лагода